

A közjegyző érkezett bélyegzője:

szám

A közjegyzőhöz intézett beadványokban erre a számra kell hivatkozni.

Az önálló bírósági végrehajtó érkezett bélyegzője:

szám

A végrehajtóhoz intézett beadványokban erre a számra kell hivatkozni.

## VÉGREHAJTÁSI ZÁRADÉK PÉNZKÖVETELÉS VÉGREHAJTÁSÁRA

### **1. Az adós adatai<sup>1</sup>:**

a) név (születési név/leánykori név, előző név is), elnevezés (cégneve, szervezet neve):

b) természetes személy adós születési helye, ideje (év/hónap/nap), anyja neve, egyéb azonosító adat<sup>2</sup>:

c) lakóhely (székhely), tartózkodási hely (telephely, fióktelep)<sup>3</sup>:

d) egyéb elérhetőség<sup>4</sup>:

e) foglalkozás (munkakör), munkáltató neve és címe<sup>5</sup>:

f) adós cég cégjegyzékszám, egyéb szervezet esetén nyilvántartási száma, adószáma, statisztikai száma, egyéb nyilvántartási adat<sup>6</sup>:

g) a törvényes képviselő típusa<sup>7</sup>, a képviselő neve és idézési címe<sup>8</sup>:

<sup>1</sup> A végrehajtás elrendeléséhez az adós következő adatait **KÖTELEZŐ** megadni: név, illetve elnevezés (cég esetén cégnevét), születési hely, idő és anyja neve, illetve cég esetén cégjegyzékszám, egyéb szervezet esetén pedig a nyilvántartási számát; továbbá az ügy körülményeitől függően legalább egyet meg kell adni a következő adatok közül: lakóhely vagy székhely/telephely, munkahely, végrehajtás alá vonható egyéb vagyontárgy helye. A végrehajtás eredményességének elősegítése érdekében indokolt az adós minél több ismert adatát feltüntetni.

<sup>2</sup> Egyéb személyazonosításra szolgáló adat: személyi azonosító, személyi igazolvány száma, útlevélszám, adószám, adóazonosító jel, adós esetén nyugellátási törzsszám, társadalombiztosítási azonosító jel, egyéb. Nem természetes személy esetében egyéb azonosításra szolgáló adat: cég esetén cégjegyzékszám, egyéb szervezet esetén nyilvántartást vezető szerv elnevezése, nyilvántartási szám, statisztikai szám, adószám.

<sup>3</sup> Lakóhely (székhely), tartózkodási hely, telephely, fióktelep adatai: ország, irányítószám, helység, közterület neve, jellege, házsám (épületszám és lépcsőház is), emelet, ajtószám.

<sup>4</sup> Egyéb elérhetőség: vezetékes és mobil telefonszám, faxszám, postafiók, elektronikus levélcím, egyéb (más elérhetőségi adat vagy annak fellelését elősegítő adat).

<sup>5</sup> Munkáltatóra vonatkozó adatok: munkáltató neve, címe (ország, irányítószám, helység, közterület neve, jellege (házsám, épületszám és lépcsőház), emelet, ajtószám, vezetékes telefonszám).

<sup>6</sup> Egyéb nyilvántartási adat: nyilvántartást vezető szerv elnevezése és nyilvántartási szám.

<sup>7</sup> Törvényes képviselő alatt a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) szerinti szervezeti képviselőt is érteni kell [a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény (Pp.) 7. § (2) bekezdése].

<sup>8</sup> Kiskorú adós esetén a kérelem a törvényes képviselő megjelölése nélkül nem adható be. A törvényes képviselő típusa pl.: szülő, gyám, gondnok; igazgató, vezető tisztségviselő (ügyvezető) stb. A törvényes képviselő idézési címe esetén (ország, irányítószám, helység, közterület neve, jellege (házsám, épületszám és lépcsőház), emelet, ajtószám telefonszám).

## **2. A végrehajtást kérő adatai<sup>9</sup>:**

- a) név (születési név/leánykori név, előző név is), elnevezés (cégneve, szervezet neve):
- b) születési hely, idő (év/hónap/nap), anyja neve, személyi azonosító, egyéb azonosító adat<sup>10</sup>:
- c) lakóhely (székhely), tartózkodási hely (telephely, fióktelep)<sup>11</sup>:
- d) egyéb elérhetőség<sup>12</sup>:
- e) fizetési számla száma, számlát vezető pénzforgalmi szolgáltató elnevezése, fizetési számla száma:
- f) a képviselő típusa<sup>13</sup>, a képviselő neve, idézési címe, telefon/faxszáma, e-mail címe<sup>14</sup>:
- g) a nem természetes személy végrehajtást kérő cégjegyzékszám, adószáma, statisztikai száma, egyéb nyilvántartási adat<sup>15</sup>:
- h) saját hivatkozási szám<sup>16</sup>:

## **3. A közjegyzői okirat végrehajtása:**

- a) az okiratot kiállító közjegyző neve, székhelye és az okirat száma (ügyszám)<sup>17</sup>:
- b) az okirat végrehajtandó része (a pénzkövetelés jogcíme összege, pénzneme, járulékkövetelés)
- ba) főkövetelés/pénzkövetelés (tőkekövetelés) jogcíme, összege, pénzneme:
- bb) a főkövetelés/pénzkövetelés járulékeinak jogcíme, mértéke (összege és pénzneme), kamatkövetelés<sup>18</sup> esetén érvényesítésének az időszaka<sup>19</sup>:
- c) a teljesítési határidő utolsó napja (naptár szerinti megjelöléssel):
- d) egy összegben előre vállalt tartásdíj esetében az az időszak, amelyre vonatkozóan a kötelezettségvállalás történt:
- e) a végrehajtási záradék nyomtatványhoz csatolt okirat(ok) megnevezése, oldalszáma és példányszáma:

<sup>9</sup> A végrehajtás elrendeléséhez a végrehajtást kérő jelen pontban meghatározott következő adatait **KÖTELEZŐ** megadni:

Nem természetes személy végrehajtást kérő esetén székhelye, kézbesítési cím (ha a székhelytől eltér), nyilvántartó hatóság és nyilvántartási szám, az eljárásban eljáró törvényes vagy szervezeti képviselő neve és kézbesítési címe. Ha a végrehajtást kérő jogi képviselővel jár el, akkor a kötelező adatok vonatkozásában lásd továbbá a 13. számú lábjegyzetet.

Természetes személy végrehajtást kérő esetén: lakóhely (lakóhely hiányában tartózkodási hely), kézbesítési cím (ha lakóhelytől vagy tartózkodási helytől eltér), születési hely és idő, anyja neve, perbeli cselekvőképesség hiányában törvényes képviselő neve és kézbesítési címe. Ha a végrehajtást kérő jogi képviselővel jár el, akkor a kötelező adatok vonatkozásában lásd továbbá a 13. számú lábjegyzetet.

<sup>10</sup> Lásd a 2-es számú lábjegyzetben foglaltakat.

<sup>11</sup> Lásd a 3-as számú lábjegyzetben foglaltakat.

<sup>12</sup> Lásd a 4-es számú lábjegyzetben foglaltakat.

<sup>13</sup> Meghatalmazott esetén a Pp. 65. §-a szerint, törvényes képviselő esetén lásd a 7-8. számú lábjegyzeteket, a meghatalmazott adatai tekintetében lásd a 3-as és 4-es lábjegyzetben foglaltakat. **Ha a meghatalmazott jogi képviselő, akkor kötelező közölni az alábbi adatokat: jogi képviselő neve, székhelye, telefonszáma, elektronikus levélcíme, több jogi képviselő esetén a hivatalos iratok átvételére kijelölt jogi képviselő neve.**

<sup>14</sup> Nem természetes személy végrehajtást kérő esetén az eljárásban eljáró törvényes vagy szervezeti képviselő neve és idézési címe kötelező, ha a végrehajtást kérőt nem meghatalmazott (jogi képviselő) képviseli.

<sup>15</sup> Lásd a 6-os számú lábjegyzetben foglaltakat.

<sup>16</sup> Itt megadható a végrehajtást kérőnek az ügy azonosítására szolgáló saját ügyviteli rendszere szerinti hivatkozási száma.

<sup>17</sup> E pontban abban az esetben is az eljáró közjegyzőt kell feltüntetni, ha a közjegyzői okiratot közjegyzőhelyettes készítette.

<sup>18</sup> Itt kell feltüntetni a nem kamat jogcímén érvényesíteni kívánt egyéb járulékkövetelést is (pl. kötbér, kezelési költség stb.).

<sup>19</sup> Ha a végrehajtást kérő a tőkekövetelés után kamatkövetelést is érvényesíteni kíván, meg kell jelölni a kamatszámítás alapját, a kamat jellegét, a kamatlábát (%) és a kamatkövetelés érvényesítésének időszakát. Az érvényesítendő kamat összegszerűen is megjelölhető, azonban ebben az esetben is szükséges megjelölni az előző mondatban megjelölt kondíciókat.

#### **4. Az adós tartozásáért felelős egyéb személyekre vonatkozó adatok:**

a) az egyetemlegesen felelő adóstárs / készfizető kezes / zálogkötelezett neve, címe<sup>20</sup>:

b) végrehajtási eljárás folyik

ellen, végrehajtói ügyszám<sup>21</sup>:

c) az adóstárs az alábbi vagyontárgyaival felel:

- az adóstárs az 5. pontban meghatározott vagyontárgyakkal felel<sup>22</sup>: \*

- az adóstárs végrehajtás alá vonható vagyontárgyai (vagyontárgyak vagy vagyonrész megjelölése):

az itt megjelölt vagyontárgy zálogtárgy (kizárólag zálogkötelezett adóstárs esetén): \*

d) a követelés behajtása érdekében az egyetemlegesen felelős adóstárs ellen másik végrehajtási kérelem került előterjesztésre a kérelemmel egyidejűleg: \*

#### **5. Az adós végrehajtás alá vonható vagyona:**

A) A végrehajtást kérő az adós **bárhol fellelhető** vagyona tekintetében kéri a végrehajtást<sup>23</sup>: \*

B) A végrehajtást kérő az adós **alább megjelölt** vagyontárgyára kéri a végrehajtást: \*

aa) **fizetési számlán kezelt összeg**; a számlavezető pénzforgalmi szolgáltató elnevezése és a számla száma:

ab) **pénzforgalmi számlán kezelt összeg**; a pénzforgalmi számla száma:

b) letiltható **munkabér, egyéb járandóság (jövedelem)**; munkáltató, folyósító neve és címe, a járandóság (jövedelem) jogcíme:

ha a végrehajtást kérő nem valamennyi letiltható jövedelem letiltását kéri, jelölje meg, mely jogcímen juttatott jövedelmek letiltását kéri:

c) **ingóság, üzletrész, értékpapír, követelés**; azonosító adataik<sup>24</sup>:

a vételár (vételhez adott kölcsön összege), elkészítése, javítási díj behajtása végett lefoglalható dolog [Vht. 89. § (3) bek.]: \*\*

d) **ingatlan**; az ingatlan címadatai<sup>25</sup>:

e) egyéb:

<sup>20</sup> Cím esetén (ország, irányítószám, helység, közterület neve (jellege), házszám (épületszám és lépcsőház, emelet, ajtószám).

<sup>21</sup> Amennyiben az ismert.

<sup>22</sup> Jelölje meg, hogy az adóstárs mely 6. pontban meghatározott vagyontárggyal felel a követelésért.

<sup>23</sup> A végrehajtás költségeinek csökkentése és eredményességének elősegítése érdekében indokolt a B) pont alatt az adós vagyonának minél több ismert adatát feltüntetni akkor is, ha a végrehajtást kérő az adós bárhon fellelhető vagyontárgyai tekintetében kéri a végrehajtás elrendelését.

<sup>24</sup> Gépjármű esetén pl. gyártmány, típus, rendszám, szín, kategória, alvázszám, motorszám, gyártási év; légi és vízi jármű, egyéb ingóság esetén pl. megnevezés, fajta, típus, mennyiség, ismert fekvési hely.

<sup>25</sup> Az ingatlan címadatai: ország, irányítószám, helység, közterület neve, jellege, házszám (épületszám, lépcsőházszám), emelet, ajtószám, helyrajzi szám. **Ha a végrehajtást kérő a végrehajtás foganatosítását kizárólag az ingatlanra kéri, akkor KÖTELEZŐ megadni az ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatait (település (fekvés) és helyrajzi száma) [Vht. 11. § (3) bekezdése].**

**6. A végrehajtást kérő kéri a végrehajtót, hogy az alábbi terjedelemben foganatosítsa a végrehajtást az adós vagyontárgyaira:**

- a) az 5. pontban foglalt vagyontárgyakra:  \*
- b) az 5. pontban foglalt vagyontárgyakra, a fizetési számlára vezetett végrehajtás eredményétől függően:  \*
- c) az 5. pontban foglalt vagyontárgyakra, a munkabérre, egyéb járandóságra vezetett végrehajtás eredményétől függően:  \*

**7. A végrehajtással felmerült költségek:**

- a) a végrehajtást kérő részére behajtandó, a végrehajtás elrendelése iránti kérelem díja:\*\* Ft
- b) a végrehajtást kérő részére behajtandó, a végrehajtás elrendelésével járó ügyvédi költség<sup>26</sup>:\*\* Ft
- a megjelölt ügyvédi költség díjmegállapodás alapján érvényesített összeg:  \*
- c) a végrehajtást kérő részére behajtandó, végrehajtás elrendelésével kapcsolatban felmerült egyéb költség (pl. okiratok díja):\*\* Ft

**8. A végrehajtó illetékességére vonatkozó nyilatkozatok, amennyiben a végrehajtást kérő nem az adós lakóhelye, székhelye szerinti, általános illetékességgel rendelkező végrehajtó eljárását kívánja:**

- a) a végrehajtást kérő kéri, hogy a végrehajtható okiratot a közjegyző az adós végrehajtás alá vonható **5. pont B) alpont d) pontja szerinti** vagyontárgyának helye szerinti végrehajtóhoz továbbítsa:  \*
- b) a végrehajtást kérő kéri, hogy a végrehajtható okiratot a közjegyző a végrehajtói ügyszámú<sup>27</sup>, az egyetemleges adóstársal<sup>28</sup> szemben korábban már elrendelt, illetve elrendelésre kerülő végrehajtási eljárásra illetékes végrehajtó részére küldje meg [Vht. 32. § (3) bek.]:  \*

**9. A végrehajtást kérő végrehajtóhoz intézett egyéb nyilatkozatai:**

- a) a végrehajtást kérő a foglalásnál és más végrehajtási eljárási cselekmény foganatosításánál részt kíván-e venni: igen  \*/nem  \*
- b) a végrehajtást kérő kéri-e, hogy a végrehajtó a végrehajtható okiratot postán kézbesítse az adósnak: igen  \*/nem  \*
- c) a végrehajtást kérőt a végrehajtás foganatosítása során költségmentesség illeti meg:  \*
- d) az ügyben a végrehajtás foganatosítása tárgyi költségfeljegyzési jogos:  \*
- e) az adóst a végrehajtás foganatosítása során költségmentesség illeti meg:  \*

**FIGYELMEZTETÉSEK, TÁJÉKOZTATÁSOK**

Az önálló bírósági végrehajtót a végrehajtás foganatosításáért munkadíj és költségtérítés, az adós teljesítése esetén ezen felül behajtási jutalék, a végrehajtást kérő jogi képviselőtét ellátó ügyvédet és kamarai jogtanácsost (jogi előadót) munkadíj, költségátalány és készkiadások fedezésére szolgáló összeg (díj) illeti meg. A munkadíjat és a költséget a végrehajtást kérő előlegezi és azt, valamint a behajtási jutalékat az adós viseli. A végrehajtás foganatosításának megkezdéséhez a bírósági végrehajtói díjszabásról szóló 35/2015. (XI. 10.) IM rendelet 18. §-a szerinti összeget kell megfizetni a végrehajtó részére a költség megfizetésére szóló végrehajtói felhívás alapján. Ha a költséget a végrehajtást kérő nem fizeti meg, a végrehajtás szünetel, egy év elteltével pedig megszűnik.

A végrehajtási eljárásban történő önkéntes teljesítés hiányában a végrehajtó végrehajtási cselekmények foganatosítását végzi, melynek költségei az adóst terhelik.

A bírósági végrehajtói díjszabásról szóló 35/2015. (XI. 10.) IM rendelet 8. § (8) bekezdése alapján a végrehajtási ügyértékhez igazodó munkadíj összegének az 50%-a illeti meg a végrehajtót, a kizárólag zálogjog érvényesítésére irányuló végrehajtási ügyben - kivéve a zálogtárgy egyszerűsített végrehajtási értékesítésére irányuló ügyeket; az egyetemlegesen kötelezett adósok ellen egyidejűleg kért, ugyanazon végrehajtó által foganatosított végrehajtási ügyekben; valamint az egyetemlegesen felelős adóstárs, zálogkötelezett és kezes elleni, a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) 32. § (3) bekezdése alapján foganatosított végrehajtási ügyben.

A végrehajtás elrendelésére irányuló közjegyzői eljárásban a költségmentesség és a költségfeljegyzési jog polgári és közigazgatási bírósági eljárásban történő alkalmazásáról szóló 2017. évi CXXVIII. törvény rendelkezéseit nem lehet alkalmazni. A felek a végrehajtás elrendelését követően a végrehajtást foganatosító bíróságtól [Vht. 225. § (6) bekezdése] kérhetik költségmentesség, illetve költségfeljegyzési jog (együtt:

<sup>26</sup> E pontban kell feltüntetni a bírósági végrehajtási eljárásban közreműködő jogi képviselő díjazásáról szóló 12/1994. évi (IX.8.) IM rendelet hatálya alá tartozó képviselőt megillető díjat. A 12/1994. évi (IX.8.) IM rendelet 2. § (1) bekezdése szerinti díjmegállapodás esetén a díjmegállapodást csatolni kell a végrehajtási kérelemhez [12/1994. évi (IX.8.) IM rendelet 10. § (2) bekezdése].

<sup>27</sup> Amennyiben az rendelkezésre áll.

<sup>28</sup> Egyetemleges adóstárs alatt érteni kell a zálogkötelezettet és a kezes is.

költségkedvezmény) engedélyezését.

Ha a közjegyző az okiratot a törvény megsértésével látta el végrehajtási záradékkal, annak törlése kérhető az okiratot záradékkal ellátó közjegyzőtől. Az adós a végrehajtás megszüntetése, illetve korlátozása iránt a lakóhelye szerint illetékes járásbírósnál pert indíthat, ha az okiratban foglalt, végrehajtani kívánt követelés, illetve a végrehajtási jog elévült, a követelés vagy annak egy része megszűnt, a végrehajtást kérő a teljesítésre halasztást adott, és az időtartama nem járt le, vagy az adós a követeléssel szemben beszámítható követelést kívánt érvényesíteni. A pert akkor lehet megindítani, ha a végrehajtás megszüntetésére vagy korlátozására a perben közölni kívánt okból Vht. szerint a bírósági végrehajtási eljárás keretében nincs lehetőség.

A végrehajtónak a végrehajtási eljárás szabályait és a végrehajtási kifogást előterjesztő jogát vagy jogos érdekét lényegesen sértő intézkedése, illetőleg intézkedésének elmulasztása (a továbbiakban együtt: intézkedés) ellen a fél vagy más érdekelt végrehajtási kifogást terjeszthet elő 15 000 Ft illeték [az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 43. § (8) bekezdése] lerovása mellett a végrehajtást fogyanatosító bírósághoz címezve a végrehajtó intézkedésétől számított 15 napon belül. A kifogást a végrehajtónál kell előterjeszteni. A végrehajtó intézkedésétől számított 3 hónap eltelte után nem lehet végrehajtási kifogást előterjeszteni. E határidő elmulasztása miatt nincs helye igazolásnak [Vht. 217. § (1) és (2) bekezdései]. A végrehajtást kérő köteles a követelés megszűnését és csökkenését a végrehajtónak haladéktalanul bejelenteni és a végrehajtó felhívására a végrehajtási költségek kielégítéséről gondoskodni. Az ennek elmulasztásából eredő költségért és kárért a Vht. 40. §-ának (2) bekezdése szerint felelős.

**Kérem, hogy a közjegyző a benyújtott/csatolt okiratot a fentiek szerint végrehajtási záradékkal lássa el!**

....., ..... év ..... hó .....nap

végrehajtást kérő aláírása

*Előttünk mint tanúk előtt<sup>29</sup>:*

.....(név).....(cím)..... (aláírás)

.....(név).....(cím)..... (aláírás)

\* A kívánt nyilatkozatot a melléte található négyzetben X-szel kell megjelölni.

\*\* A végrehajtást kérő tölti ki, de a közjegyző hagyja jóvá.

....., ..... év ..... hó .....nap

közjegyző/közjegyzőhelyettes

<sup>29</sup> Tanúkra vonatkozó adatok cím esetében: ország, irányítószám, helység, közterület neve, jellege, házsám (épületszám, lépcsőház), emelet, ajtószám.